



Service Data Eco des
CCI La Rochelle et CCI Rochefort et Saintonge

date

Référence des loyers commerciaux XXX

Réalisé à la demande de :
XXX



CCI Rochefort et Saintonge
La Corderie Royale - 4 rue Jean-Baptiste Audebert
BP 20129- - 17306 Rochefort Cedex
05 46 84 11 84
www.rochefort.cci.fr



CCI La Rochelle
21 Chemin du Prieuré - CS 50405
17024 La Rochelle Cedex
05 46 00 54 00
www.larochelle.cci.fr

Méthodologie

Dans ces chiffres-clés, seuls sont pris en compte les **commerces ressortissants des CCI de Charente-Maritime** dont le point de vente est situé à XXX.

Les commerces de petites tailles et ceux de plus de 300 m² sont exclus de ces statistiques. A l'exception de ces établissements, tous les locaux occupés par un locataire sont retenus, **quels que soient l'état du local, les équipements ou matériels inclus dans la location et l'activité exercée.**

Le loyer correspond au montant du loyer mensuel TTC payé par le commerçant pour la location du local qu'il occupe.

La surface correspond à la surface de vente intérieure de l'établissement accessible à la clientèle, hors réserves et ateliers.

Données statistiques

Les données suivantes sont issues de Viséo 17, Observatoire départemental du commerce et des services aux particuliers de Charente-Maritime. Elles ont été estimées à partir des informations fournies par X établissements.

Locaux situés à XXX

Loyer commercial mensuel déclaré : minimum	€
Loyer commercial mensuel déclaré : maximum	€
Loyer commercial mensuel moyen par établissement	€
Surface de vente moyenne par établissement	m ²
Loyer commercial mensuel par m ² : minimum	€/m ²
Loyer commercial mensuel par m ² : maximum	€/m ²
Loyer commercial mensuel moyen par m²	€/m ²

Champ : Locataires ayant indiqué le montant du loyer et la surface de vente de leur local

Viséo17, observatoire départemental du commerce et des services

Depuis 2007, les CCI La Rochelle et CCI Rochefort et Saintonge pilotent ensemble un outil unique d'observation du commerce et des services aux particuliers en Charente-Maritime.

Tout au long de l'année, elles collectent des données économiques sur les activités commerciales et de services aux particuliers auprès des chefs d'entreprises de Charente-Maritime disposant d'un point de vente.

Traitées globalement, ces données alimentent l'observatoire départemental du commerce et des services, Viséo 17. Elles favorisent la connaissance de la réalité commerciale de notre département et peuvent aider les porteurs de projet et les chefs d'entreprises à créer ou développer leur activité.
